

PRIJSLIJST Westerhof, Gouda



| Bouwnummer | Type Woning | Woonoppervlakte m2 | Kavelgrootte m2 | Parkeerplaats | Tuinligging | Koopsom v.o.n. (incl. BTW) |
|------------|-------------|--------------------|-----------------|--------------------------------|-------------|----------------------------|
| 1 | Luther | 123 | 128 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 459.000 |
| 2 | Luther | 120 | 98 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 447.500 |
| 3 | Luther | 123 | 98 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 449.000 |
| 4 | Luther | 123 | 98 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 449.000 |
| 5 | Luther | 123 | 98 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 449.000 |
| 6 | Luther | 123 | 98 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 449.000 |
| 7 | Luther | 120 | 98 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 447.500 |
| 8 | Teyler | 123 | 206 | privé parkeerplaats parkeerhof | O | € 489.000 |
| 9 | Luther | 123 | 108 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 455.000 |
| 10 | Luther | 120 | 100 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 447.500 |
| 11 | Luther | 123 | 100 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 449.000 |
| 12 | Luther | 123 | 100 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 449.000 |
| 13 | Luther | 123 | 100 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 449.000 |
| 14 | Luther | 123 | 100 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 449.000 |
| 15 | Luther | 123 | 130 | privé parkeerplaats parkeerhof | NW | € 459.500 |
| 16 | Noblet | 98 | 96 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 407.500 |
| 17 | Noblet | 101 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 405.000 |
| 18 | Noblet | 98 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 399.000 |
| 19 | Noblet | 98 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 399.000 |
| 20 | Noblet | 98 | 132 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 424.500 |
| 21 | Noblet | 98 | 132 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 424.500 |
| 22 | Noblet | 98 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 399.000 |
| 23 | Noblet | 98 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 399.000 |
| 24 | Noblet | 101 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 405.000 |
| 25 | Noblet | 98 | 120 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 415.000 |
| 26 | Noblet | 98 | 118 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 415.000 |
| 27 | Noblet | 98 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 399.000 |
| 28 | Noblet | 98 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 399.000 |
| 29 | Noblet | 101 | 93 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 405.000 |
| 30 | Noblet | 98 | 122 | privé parkeerplaats parkeerhof | ZW | € 415.000 |

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Wijzigingen en drukfouten zijn voorbehouden. De genoemde oppervlakten zijn circa maten. Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend. Prijzen geldig t/m 1-07-2023.

- De genoemde koopsom is vrij op naam, dat wil zeggen inclusief
- de wettelijk verschuldigde omzetbelasting
 - de eenmalige aansluitkosten voor water, elektriciteit en riolering
 - grond-, notaris-, kadaster-, architect-, en makelaarskosten
 - kosten voor SWK Garantie- en waarborgregeling
 - keuken
 - sanitair + tegelwerk.

De grond wordt uitgegeven in volledig eigendom.

Niet in de koopsom inbegrepen zijn:

- de kosten voor eventueel meerwerk;
- de bouwrente over de grond en de eventueel vervallen bouwtermijnen vanaf start bouw conform de Koop- en Aanneemovereenkomst
- alle kosten met betrekking tot het afsluiten van je eventuele hypotheek
- renteverlies tijdens de bouw
- de aansluitkosten (abonnement) voor nutsvoorzieningen (water, elektra), telefoon en CAI

